

112 / 2018 (1.2 h)

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Harkányi Gyógyfürdő Zrt.**

Cím: 7815 Harkány, Kossuth L. u. 7.
Adószám: 11540469-2-02
Céggjegyzékszám: 02-10-060174
Telefon: +36-72/580-830
Fax: +36-72/ _____
E-mail: info@harkanyfurdo.hu
Képviseli: Marosi András, Igazgatóság elnöke

mint **Megbízó** (továbbiakban: Megbízó)

másrészről a **Publicity Aim Kommunikációs Kft.**

Cím: 7800 Siklós, Felszabadulás utca 7. A. ép.
Adószám: 14553502-2-02
Céggjegyzékszám: 02-09-080559
Bankszámlaszám: 51700100-11129228-00000000
Telefon: +36 1 789 4070
Fax: +36 1 789 4070
E-mail: info@publica.hu
Képviselő: Szabó Krisztina ügyvezető

mint **Megbízott** (továbbiakban: Megbízott)

együttesen felek (a továbbiakban: Felek) között, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Szerződő felek a szerződést a Megbízó által, a **Harkányi Gyógyfürdő szolgáltatásainak kommunikációja** tárgyban 2017. december 14-én benyújtott, nyertes ajánlata alapján kötik.

1. A megbízás tárgya: marketing kommunikációs feladatok ellátása az alábbiak szerint:

- PR- és kommunikációs tanácsadás
- Szakértői közreműködés a kommunikációban
- Kapcsolattartás a megbízó és a hirdetési felületek között
- Kreatív szövegírás
- Kreatív koncepciók kialakítása, javaslattétel a megbízó felé
- Személyes konzultációk
- Média kezelés, médiavásárlás írásos egyeztetés szerint
- Megbízó rendezvényeihez tartalom kialakítása, programok előkészítése
- Online felületek kezelése (honlap, FB, Instagram)
- Grafikai rendelkezésre állás havi 50 szabadon felhasználható grafikai munkaóra keretében (fel nem használt keret következő hónapra átvihető)
- Marketing-terv kialakítása, végrehajtások ellenőrzése
- Éves marketing terv folyamatos naprakészen tartása, szükséges változások vonatkozásában megbízó értesítése kidolgozott javaslattal együtt
- Rendezvény koordináció és kommunikáció

   1

- Szerződés keretében ingyenes PR megjelenés megszervezése 8 MFT/év értékben
- Szponzoráció szervezése

2. A szerződés hatálya, határideje:

Jelen szerződést a Felek **2018. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig** terjedő **határozott időtartamra** kötik.

3. A szerződő felek jogai és kötelezettségei:

3.1. A Megbízó jogai és kötelezettségei:

- Jelen szerződés időtartamára a megbízás tárgyával összefüggő kérdésekben felhatalmazást ad a Megbízott számára külső információk összegyűjtésére.
- Megbízó köteles a tudomására jutott tény, adatot, információt a Megbízottal haladéktalanul, de legfeljebb 2 munkanapon belül közölni.
- A Megbízó a feladatok időben történő teljesítéséhez olyan kapcsolattartót, szükség szerint további személyeket köteles biztosítani, aki(k) a kért információkat, dokumentumokat határidőben, megfelelő formában és tartalommal el tudja készíteni, s a Megbízott rendelkezésére tudja bocsátani
- Megbízó köteles a szerződésszerű teljesítését követően a Megbízott részére teljesítésigazolásokat kiállítani.
- A Megbízó, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a Megbízott, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni.
- A Megbízó köteles a Megbízott feladatainak ellátása után járó megbízási díjat a jelen szerződésben rögzített határidőre megfizetni.
- A Megbízó köteles a megbízás során tudomására jutott minden adatot, információt, iratot, leírást, módszert, elképzelést, megállapodást, know-how-t és egyéb üzleti titkot bizalmasan kezelni és 3. személy részére fel nem fedni.
- Megbízó titoktartási kötelezettsége a jelen Szerződés megszűnését követően is korlátozás nélkül hatályban marad.

3.2. A Megbízott jogai és kötelezettségei:

- A Megbízott köteles a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségeit a legnagyobb gondossággal és alaposággal, a legjobb tudása szerint, az irányadó jogszabályok és szakmai gyakorlat figyelembevételével teljesíteni.
- A Megbízott a Szerződés teljesítése során köteles kapcsolatot tartani és fokozottan együttműködni a Megbízóval. Megbízott köteles tájékoztatni Megbízót a megbízással kapcsolatos tevékenységéről és azok eredményeiről.
- A Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint és érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízott a Megbízó javaslatait, kéréseit, észrevételeit figyelembe veszi, adott feladatokat a Megbízó vagy Megbízó kijelölt kapcsolattartójával történt jóváhagyást követően teljesíti. Ha a Megbízó célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre szóban és/vagy írásban figyelmeztetni. Amennyiben a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasítás végrehajtásából eredő károk őt terhelik, beleértve a Megbízott ezzel kapcsolatban felmerült többletköltségeit is.
- A Megbízott köteles a megbízás ellátása során készült dokumentációt és egyéb anyagot megőrizni és a Megbízó kérésére bemutatni.
- A Megbízott köteles mindenkor a Megbízó legjobb érdekei szerint eljárni.

- f) A Megbízott köteles a megbízás során tudomására jutott minden adatot, információt, iratot, leírást, módszert, elképzelést, marketing tervet, pénzügyi megállapodást, know-how-t és egyéb üzleti titkot bizalmasan kezelni és 3. személy részére fel nem fedni.
- g) Megbízott titoktartási kötelezettsége a jelen Szerződés megszűnését követően is korlátozás nélkül hatályban marad.
- h) Megbízott a Megbízó által átadott dokumentációt és esetlegesen átadott bármely tárgyi eszközt kizárólag jelen Szerződésben meghatározott tevékenység ellátása érdekében használhatja fel, azokat harmadik személynek ki nem adhatja, köteles azokat Megbízó utasításai alapján kezelni, más célból azokat nem használni és a jelen Szerződés megszűnésének napján visszaszolgáltatni.
- i) A Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglaltak feladatok elvégzéséhez a szükséges engedélyekkel és jogosultsággal rendelkezik.
- j) A Megbízott a szerződésben foglaltakat személyesen, alvállalkozók, illetve a teljesítésben egyébként résztvevők közreműködésével láthatja el. A Megbízott a jogosan igénybe vett alvállalkozóért / teljesítési segédért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Az alvállalkozó/tejesítési segéd jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- k) Megbízott vállalja, hogy szakemberei folyamatosan Megbízó rendelkezésére állnak. Ennek keretében Megbízott vállalja, hogy a Megbízó által kezdeményezett megkeresésekre (elektronikus levél, telefon, fax) legkésőbb 24 órán belül reagál.

3.3. Megbízott felelősséget vállal az általa ellenőrzött és jóváhagyott anyagok szakmaiságáért és a jogszabályi kötelezettségeknek történő megfeleléséért. Amennyiben Megbízót a Megbízott által ellenőrzött és jóváhagyott anyagok vonatkozásában kár éri, úgy Megbízott vállalja a felmerült és igazolt kár megtérítését, azzal, hogy a kártérítés mértéke nem haladhatja meg a megbízási díj kétszeresét.

Megbízott mentesül a kártérítési felelősség alól, amennyiben hitelt érdemlően bizonyítja, hogy a kárt rajta kívül álló, neki fel nem róható körülmény okozta.

3.4. Kapcsolattartás



Felek jelen szerződés teljesítésének elősegítése érdekében Megbízó részéről Schmidt Mirjanát (email: schmidtmirjana@harkanyfurdo.hu, mobil: +36-30/372-0472), Megbízott részéről Kojnok Valéria (email: kojnok.valeria@publica.hu, mobil: +36-20/661-4958) jelölik meg kapcsolattartó személyként.

4. A megbízási díj és annak fizetése:

4.1 A megbízási díj kifizetése a tárgyhónapot követően, a Megbízott által kiállított számla alapján történik.

4.2 Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban részletezett feladatok ellátásáért a Megbízottat havi **335.000,- Ft + ÁFA**, azaz **havonta Háromszázharmincötezer forint + ÁFA** megbízási díj illeti meg.

4.3 A megbízó köteles továbbá megtéríteni a Megbízott további grafikai, nyomdai, médiával, illetőleg a fizetett hirdetésekkel stb. kapcsolatos költségeit azzal, hogy ezen költségek

  3

felmerülése előtt köteles előre egyeztetni a Megbízóval és írásos jóváhagyást kérni. Ezeknek a költségeknek az elszámolása minden hónap végén a Megbízott által kiállított számla alapján történik.

4.4 Felek kijelentik, hogy Megbízott teljesítési igazolás birtokában állíthatja ki a számlát, havi elszámolással. A számlák kiegyenlítése a teljesítésigazolást követően, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, 30 naptári napon belül átutalással történik Megbízott Fókusz Takarékszövetkezet-nél vezetett 51700100-11129228-00000000 számú számlájára.

4.5 Fizetési késedelem esetén a Megbízott jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni a Megbízóval szemben.

5 Szerződés megszűnése, módosítása, szerződésszegés jogkövetkezményei

5.1 A Felek kikötik, hogy jelen Szerződésük kizárólag közös megegyezéssel és írásban módosítható. Mindazonáltal, figyelemmel Feleket terhelő együttműködési kötelezettségre, bármelyik Fél megfelelően mérlegeli a másik Fél által előterjesztett módosítási javaslatot.

5.2 Felek jelen megbízási szerződést közös megegyezéssel az érvényességi időn belül bármikor megszüntethetik. Felek jelen megbízási szerződést egyebekben rendkívüli felmondással szüntethetik meg, a rendes felmondás jogát ezennel kizárják.

Bármely fél, azonnali hatállyal, írásbeli nyilatkozat útján felmondhatja a megbízási szerződést, ha a másik fél ezen szerződésben vállalt kötelezettségeit szándékosan vagy súlyosan gondatlanul megszegi. Azonnali hatályú felmondás esetén Felek a felmondási idő kezdetét postai tértivevénnyel igazolják.

5.3 Értesítési kötelezettség

Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Megbízott olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a teljesítést, a Megbízót azonnal írásban értesítenie kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a Megbízott viseli.

5.4 Késedelmi kötbér

Amennyiben a Megbízott bármely, az érdekkörében felmerülő okból késedelembe esik, úgy **16.750,- Ft/nap (5%)** nettó késedelmi kötbért köteles Megrendelő részére megfizetni. A késedelem ideje alatt az esetlegesen felmerülő késedelmi kötbér összege nem maximalizált, az összegbeli felső korlát nélkül a késedelem teljes idejére mindaddig jár Megrendelőnek, ameddig a Vállalkozó szerződésszerűen nem teljesít, vagy addig, ameddig a Megrendelő elállási jogával nem él.

5.5 Meghiúsulási kötbér

Amennyiben Megbízott valamely, az 1. pontban meghatározott tevékenységek körébe tartozó, Megbízó által egyedileg meghatározott kiemelt feladat teljesítési határidejét neki

felróható okból 10 napot meghaladóan túllépi, köteles Megbízó részére megíusulási kötbért fizetni. Megíusult teljesítés esetén a kötbér mértéke a **havi megbízási díj nettó értékének 25%-a**.

6 Vegyes rendelkezések:

- 6.1 A szerzödö Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek.
- 6.2 Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 6.3 A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízót haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen megállapodás maradéktalan teljesítése előtt végelszámolás alá kerül, ellene, csöd-, felszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.
- 6.4 Felek a szerződés ideje alatt folyamatosan biztosítják a felelős képviselők közreműködését a szerződéssel kapcsolatos kérdésekben.
- 6.5 A szerzödö Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján egymásnak átadott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik, harmadik személyek számára át nem adják. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé. A közérdekű adatnak minősülő információk korlátozás nélkül nyilvánosságra hozhatók.
- 6.6 A szerződések tartalmát a szerzödö Felek a jogszabályban meghatározott feltételek esetén és a jogszabály rendelkezései szerinti mértékben jogosultak nyilvánosságra vagy harmadik személy, illetve hatóság tudomására hozni. A Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok alapján a szerződések azon adatai, amelynek a megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.
- 6.7 A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során tudomására jutott információkat kizárólag a szerződésben szereplő feladat teljesítéséhez használja fel.
- 6.8 Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt (vis major) nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, és a teljesítés lehetetlenné vált, úgy a szerződés megszűnik. Ebben az esetben a szerződés megszűnésének időpontját megelőzően nyújtott szolgáltatás pénzbeni ellenértékét meg kell téríteni. Ha a már teljesített pénzbeni szolgáltatásnak megfelelő ellenszolgáltatást a másik fél nem teljesítette, a pénzbeni szolgáltatás visszajár.
- 6.9. Szerzödö felek akként állapodnak meg, hogy a jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén a felek az érvénytelen részt - egyeztetést követően - közös megegyezés útján próbálják meg érvényes rendelkezéssel pótolni.

Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen esetben egymással az érvénytelen rész helyettesítésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdenek, és ennek során

 5

megkísérelnek olyan új rendelkezést találni, amely a lehető legjobban megfelel a szerződés célkitűzéseinek és a felek szerződéskötési akaratának.

Az egész szerződés orvosolhatatlan részbeni érvénytelenség esetén csak akkor dől meg, ha a felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

- 6.10. Felek a hallgatólagos jogfeladás tilalmában állapodnak meg, amely azt jelenti, hogy amennyiben bármikor, bármelyik szerződő fél nem képes a másik felet valamely, a jelen szerződésben foglalt szerződéses kötelezettség szigorú betartására kötelezni, az nem jelenti az arról való lemondást, hogy később a szerződésszerű magatartás kikényszeríthetővé válják.

A hallgatólagos jogfeladás tilalma kiterjed arra is, hogy amennyiben valamely rendelkezés a fél által megsértésre kerül, és a másik fél nem lép fel azonnal ez ellen, úgy ez nem jelenti azt, hogy ezzel a vétlen fél hozzájárulását adná ahhoz, hogy a későbbiekben a rendelkezés a másik fél által ismételtelen megsértésre kerüljön.

- 6.11. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a felek között a jelen szerződésben foglalt bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérlik azt békés úton megoldani. Ennek érdekében bármely fél egyeztetést kezdeményezhet a jelen szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése végett.

Abban a nem várt esetben, ha az egyeztetés nem vezetne eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező fél jogosult igényét polgári peres úton, bíróság előtt érvényesíteni.

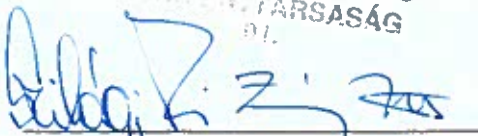
Felek a peren kívül nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére - hatáskörtől függően - a Pécsi Járásbíróság, kizárólagos illetékességét kötik ki a magyar Polgári Perrendtartás (Pp.) szabályai szerint.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerződésre, megbízásra, felelősségre vonatkozó valamint egyéb, kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Csatolt melléklet: Árajánlat

Jelen szerződést a Felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Harkány, 2017. december 28.


MAGYARORSZÁGI TURIZMUS ÉS SZÉNYVÉDELMI SZÉNYVÉDELMI
GYÓGYFÜRDŐ
KFT. MŰKÖDŐ
TÁRSASÁG
AL.

Megbízó
Harkányi Gyógyfürdő Zrt.



Megbízott
Publicity Aim Kommunikációs Kft.