

842/2017 (12h)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Harkányi Gyógyfürdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
7815 Harkány, Kossuth L. u. 7., adószám: 11540469-2-02, Cjsz: 02-10-060174/1977
képviseli: Marosi András Elnök Igazgató, továbbiakban: mint **Megrendelő**,

másrészről **LÉG-CSŐ Épületgépészeti Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft**, 7630 Pécs,
Edison u.32., Adószám: 11000279-2-02, Cjsz: 02-09-061378
képviseli: Szentiványi Zsolt Ügyvezető, továbbiakban: mint **Vállalkozó** között, az alulírott
helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvállalja a **Megrendelő** telephelyén a távfűtési
hőközpont bővítési munkáin belül új 1,0 MW teljesítményű „K” tip. hőcserélő beszerzését és
beépítését, továbbá a távfűtési és termálvizes hőmennyiségmérők cseréjét az emelt
vízmennyiségnek megfelelő paraméterekkel, a 2017. 09. 15-én kelt tételes árajánlat alapján,
mely jelen szerződés mellékletét képezi.

2. Teljesítési határidő

Az egyedi berendezések beérkezési ideje a megrendeléstől számítva 35 nap

A helyszíni kivitelezési munkák átfutási ideje az egyedi berendezések beérkezésétől
számítva további 30 nap. Így a teljes átfutási idő a megrendeléstől számítva 65 nap.

3. A vállalkozás díja

A fenti munkák teljeskörű fixáras vállalási díja :	8.400.000,- Ft
+ 27% ÁFA :	2.268.000,- Ft
ÖSSZESEN :	10.668.000,- Ft

Azaz mindösszesen bruttó Tízmillió-hatszázhatvannyolcezer Forint díj illeti meg
Vállalkozót, mely összeg minden, a Vállalkozó oldalán a kivitelezéshez kapcsolódóan
felmerülő készkiadást, valamint minden díjat, költséget tartalmaz.

4. Megrendelő a kivitelezéshez szükséges munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban
2017.10.10-ig a Vállalkozónak átadja, Vállalkozó a szerződésben vállalt munkát a
megrendeléstől számítva 65 napon belül befejezi.

5. Amennyiben a szerződésben meghatározott munka a Vállalkozó terhére nem róható okból
megszakad, a Vállalkozó jogosult az ebből adódó kárának, az addig felmerült költségeinek és
az elvégzett tevékenység ellenértékének leszámolására.

6. A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó jogosult a szerződésben
rögzített határidő előtt is teljesíteni és átadni.

7. Pénzügyi elszámolás, fizetés módja: Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a
megrendeléskor a nettó vállalási ár 40%-át előlegként kifizeti. Végelszámolás a munka
befejezésekor, a műszaki átadást követően teljesítés igazolással együtt a végszámla
benyújtásával történik. Fizetés: 15 napos átutalással.

Fizetési ütemezés: 1. ütem. 3.360.000.-Ft + Áfa előlegszámla.

Végszámla: 5.040.000.- Ft + Áfa átadás-átvételt követően

Ha a megrendelő az átadás-átvételi eljárást nem folytatja le, a teljesítés joghatásai a tényleges birtokbavétel alapján állnak be.

8. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a késedelmi kamatként a jegybanki alapkamat kerül felszámításra.
9. A Vállalkozó késedelmes vagy hibás teljesítés esetén az átadási határidőtől az eredményes műszaki átadás-átvétel napjáig a késedelmes napokra a nettó vállalási ár 0,5% kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére.

10. A Megrendelő helyszíni képviselője:

Marosi András Elnök Igazgató
Andrasek Csaba tech.üv.h. 70/375 4872
Harkány, Kossuth L. u. 7. tel: 72/480-052

A Vállalkozó helyszíni képviselője:

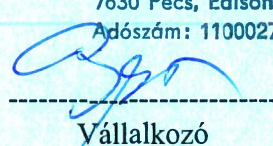
Szentiványi Zsolt ügyvezető
Dárdai László szerelésvezető 30/9274 613
Pécs, Edison u. 32., tel.: 72/512-230

11. A kivitelezéshez szükséges egyéb engedélyek beszerzése, a terület rendelkezésre bocsátása a Megrendelő feladata. A vállalkozás készre jelentése, a Megrendelő értesítése a Vállalkozó feladata. Az engedélyekkel kapcsolatos esetleges vitákból eredő jogkövetkezmények a Megrendelőt terhelik. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésből, bírságból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.
12. Felek megállapodnak abban, hogy a megkezdett valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a Ptk. 6.248.§ - a szerint a szerződés lehetetlenülésére vonatkozó szabályait alkalmazzák.
13. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha a szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van vagy lehet. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél a felelős. A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely fél fő kötelezettségeit érinti haladéktalanul meg kell erősíteni írásban is.
14. A Vállalkozó a kiviteli munkát I. o. minőségben készíti el és arra 24 hónap garanciát vállal.
15. Ezen Vállalkozói szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint az építésügyi jogszabályok és az közigazgatási törvény előírásai az irányadók.

Harkány, 2017. október 3.


Megrendelő

Pécs, 2017. október 24.

LÉG-CSŐ Kft. (1.)
7630 Pécs, Edison u. 32.
Adószám: 11000279-2-02

Vállalkozó